



O EMPREENDIMENTO

14 andares || Entregue equipado e decorado || Terreno próprio.

O APARTAMENTO

3 quartos - 1 ou 2 vagas - 66,23m² e 68,88 m² - 01 Suíte || 2 Quartos sociais || Sala para 2 ambientes || Varanda || BWC Social || Cozinha || Área de serviço .

LAZER:

Piscina Adulto || Piscina infantil || Deck molhado || Playground || Espaço gourmet com terraço || Terraço coberto com copa e bar || Campinho.



Rua Coronel Uriel Sérgio Gardim, N° 71.

TABELA PLANO FINANCIAMENTO - 14/07/2017

Unidades	vagas	Área (m2)	Preço	contrato	30 d	12 Mensais	2 INT(6*6M)	Habite-se	Financiamento	Observações :
201	1	66,23	R\$ 537.168,45	R\$ 53.716,85	R\$ 26.858,42	R\$ 3.491,59	R\$ 26.858,42	R\$ 38.676,13	R\$ 322.301,07	Opção Acabamento premium : R\$ 25.000,00
302	1	66,23	R\$ 545.511,75	R\$ 54.551,18	R\$ 27.275,59	R\$ 3.545,83	R\$ 27.275,59	R\$ 39.276,85	R\$ 327.307,05	
401	1	66,23	R\$ 553.855,05	R\$ 55.385,51	R\$ 27.692,75	R\$ 3.600,06	R\$ 27.692,75	R\$ 39.877,56	R\$ 332.313,03	Terreno Próprio
404	1	68,88	R\$ 553.855,05	R\$ 55.385,51	R\$ 27.692,75	R\$ 3.600,06	R\$ 27.692,75	R\$ 39.877,56	R\$ 332.313,03	
604	1	68,88	R\$ 562.198,35	R\$ 56.219,84	R\$ 28.109,92	R\$ 3.654,29	R\$ 28.109,92	R\$ 40.478,28	R\$ 337.319,01	> Reajuste: INCC até ao habite-se, após IGP-M + 1%
701	2	66,23	R\$ 601.895,00	R\$ 60.189,50	R\$ 30.094,75	R\$ 3.912,32	R\$ 30.094,75	R\$ 43.336,44	R\$ 361.137,00	
1304	2	68,88	R\$ 626.924,90	R\$ 62.692,49	R\$ 31.346,25	R\$ 4.075,01	R\$ 31.346,25	R\$ 45.138,59	R\$ 376.154,94	> Memorial de Incorporação: 2ª RGI Recife, matrícula: 85226
1404	2	68,88	R\$ 631.096,55	R\$ 63.109,66	R\$ 31.554,83	R\$ 4.102,13	R\$ 31.554,83	R\$ 45.438,95	R\$ 378.657,93	

PREVISÃO DE ENTREGA: JUNHO/2018

www.ifp.com.br



Incorporadora responsável: Incorporadora Ferreira Pinto

Av. Visc. de Jequitinhonha, n.º 279 Sl. 404 Boa Viagem, Recife - comercial@ifp.com.br - Telf : 3322.7812 / 99159.0608